

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье  
 Телефон: +7 (925) 010-47-97  
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

[www.ZamRealty.ru](http://www.ZamRealty.ru)  
 Офис на Новослободской  
 Телефон: +7 (926) 012-81-13

**ЛОТ № 218614****РОССИЯ, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, РЕУТОВ, УЛИЦА ОКТЯБРЯ, ВЛ10**

**Сдается помещение свободного назначения**  
**3 152 500 рублей**

В аренду предлагается помещение в Торгово - Развлекательном комплексе ""Экватор". Торговый центр расположен в густонаселённом жилом массиве, Комплекс соединен с транспортно-пересадочным узлом платформы железнодорожной станции Реутово-Д4, 7 минут до станции метро Новокосино, рядом остановка наземного общественного транспорта.

**Возможное  
назначение**

магазин, кафе/ресторан, спортзал, фитнес, бытовая техника, галерея, детские товары, детский клуб, детский магазин, детский центр, обувь, одежда, пиццерия, свободное назначение, стройматериалы, торговая площадь, торговля

<b>Тип сделки</b>	Аренда	<b>Тип здания</b>	Административное
<b>Тип недвижимости</b>	Коммерческая	<b>Минимальный срок аренды</b>	11
<b>Подтип</b>	ПСН	<b>Вход</b>	Общий с улицы
<b>Метро</b>	Реутов	<b>Тип договора</b>	Прямая аренда
<b>Путь до метро</b>	Пешком	<b>Тип здания</b>	Нежилое
<b>Время до метро</b>	3 мин.	<b>Период оплаты</b>	месяц
<b>Этаж</b>	2	<b>Форма налогообложения</b>	НДС включен
<b>Этажей</b>	5	<b>Электрическая мощность</b>	100 кВт
<b>Высота потолков</b>	4 м.	<b>Отопление</b>	Центральное
<b>Общая площадь</b>	1261 м <sup>2</sup>	<b>Вентиляция</b>	Приточная
<b>Предоплата</b>	1 месяц	<b>Кондиционирование</b>	Центральное
<b>Залог</b>	100 %	<b>Пожаротушение</b>	Сигнализация
<b>Срок аренды</b>	длительный срок	<b>Добавлено</b>	2025-03-27 11:23:04

